

CEFRANK d.o.o. u stečaju

Ulica 69 br.1

Blato na Korčuli

St-562/2016



TRGOVAČKI SUD U SPLITU

STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU

n/p sutkinja Katarina Franković

Predmet: Dostava ispravka

Dana 27. svibnja 2016.g. dostavili smo Trgovačkom sudu u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku slijedeću dokumentaciju:

1. Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka s prilogima x2
2. Predračun troškova stečajnog postupka
3. Dostava popisa predmeta stečajne mase
4. Tablice II višeg isplatnog reda x2
5. Obavijest o razlučnom pravu x2

Obzirom da je došlo do greške u računalnom izračunu ukupnog zbroja prijavljenih tražbina vjerovnika drugog višeg isplatnog reda, ispravljamo slijedeću dokumentaciju, te istu dostavljamo u prilogu:

- Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka
- Tablice II višeg isplatnog reda
- Dostava popisa predmeta stečajne mase

STEČAJNI UPRAVITELJ

Perica Mitrović, dipl.iur.

CEFRANK d.o.o. u stečaju

Ulica 69 br.1

Blato na Korčuli

St-562/2016

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU

Predmet: Dostava popisa predmeta stečajne mase,
popis vjerovnika, pregled imovine i obveza
u skladu sa čl.224. Stečajnog zakona

PREDMET STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik vlasnik je nekretnina upisanih su u Područni ured za katastar Dubrovnik, Ispostava Blato, k.o. Blato i to:

- čest.zgr.4890, zgrada površine 354 m2
- čest.zgr.4891, zgrada površine 354 m2
- čest.zgr.4892, zgrada površine 354 m2
- čest.zgr.4893, zgrada površine 354 m2
- čest.zgr.4894, zgrada površine 354 m2
- čest.zgr.4895, zgrada površine 354 m2
- čest.zgr.4925, zgrada površine 364 m2
- čest zem br.15862/12 dvorište 5.860 m2

Nemam saznanja da stečajni dužnik posjeduje drugu imovinu, a zbog proteka vremena nema naplativih potraživanja.

Vrijednost predmeta stečajne mase utvrdit će se po ovlaštenom sudskom vještaku.

POPIS VJEROVNIKA STEČAJNE MASE

Vjerovnici II višeg isplatnog reda:

R.B.	VJEROVNIK	OSNOV TRAŽBINA	PRIJAVLJENO (kn)	PRIZNATO (kn)	OSPORENO (kn)
1.	PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, OIB 0253567732, zastupano po punomoćniku odvjetniku Zoranu Puljizu iz Zagreba, Grahorova 24	Ugovor o dugoročnom kreditu br. 134/99 od 29.12.1999.g., ugovor o dugoročnom kreditu sa valutnom kaluzulom S2-152/02 OD 28.06.2002.g., ugovor o kratkoročnom kreditu za likvidnost br. S2-17/03 OD 13.01.2003.g., ugovor o otvaranju i vođenju poslovnog računa br. 2340009-1100140407 od 05.03.2002.g.	20.264.405,43		
2.	CREDO BANKA d.d. u stečaju, Split, Zrinjsko-Frankopanska 58, OIB 94141384086	Ugovor o kratkoročnom kreditu br.8410051128 od 24.09.2009 g.s aneksom br. 1 od 04.10.2010. g., provizija ili naknada iz poslova platnog prometa u zemlji, bjanko zadužnica pod br. OV-11777/06 od 28.12.2006 g.	416.887,92		

3.	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, Područni ured Dalmacija, Dubrovnik, Vukovarska 6, OIB 18683136487	53.287,26		
UKUPNO:		20.734.580,61	20.734.580,61	0,00

Razlučni vjerovnik:

Obavijest o razlučnom pravu zaprimljena je od PRIVREDNE BANKE ZAGREB d.d.Zagreb .

Vjerovnik Privredna banka Zagreb d.d. Zagreb obavijestila je o postojanju razlučnog prava u iznosu od 20.256.546,21 kn koje je osigurano pravom zaloga na zk.ul.br. 4637 k.o. Blato, zkč.br.4890 zgr. površine 354 m2, zkč.br.4891 zgr. površine 354 m2, zkč.br.4892 zgr. površine 354 m2, zkč.br.4893 zgr. površine 354 m2, zkč.br.4894 zgr. površine 354 m2, zkč.br.4895 zgr. površine 354 m2, zkč.br.4925 zgr. površine 564 m2 i zkč.br.15862/12 površine 5860 m2.

TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Predvidivi troškovi stečajnog postupka po dostavljenom predračunu troškova iznose 835.000,00 kn.

Predračun troškova stečajnog postupka donesen je na način da su troškovi predviđeni za očekivani period trajanja stečajnog postupka do dvije godine.

Slijedom navedenog može se zaključiti da će se prodajom imovine stečajnog dužnika podmiriti troškovi stečajnog postupka i razlučni vjerovnik.

Stečajni upravitelj

Perica Mitrović, dipl.iur

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku

Poslovni broj spisa: St-562/2016

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): CEFRANK d.o.o. u stečaju, Blato, OIB:96458399581, Ulica 69 br.1, Blato na Korčuli.

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 21.ožujka 2016.g. do 27.svibnja 2016.g.

OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

Rješenjem Trgovačkoga suda u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku pod poslovnim br. St-562/2016 od 21. ožujka 2016.g. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom CEFRANK d.o.o. Blato, Ulica 69 br.1, OIB: 96458399581.

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku pod poslovnim br. St-562/2016 od 24. veljače 2016.g. obustavljen je skraćeni stečajni postupak nad dužnikom i pokrenut postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom CEFRANK d.o.o. Blato.

Kao stečajni upravitelj, utvrdio sam da je kod dužnika ispunjen stečajni razlog i to nesposobnost za plaćanje prema čl. 6. Stečajnoga zakona i prezaduženost prema članku 7. Stečajnog zakona.

Naime, uvidom u očevidnik o redoslijedu plaćanja o kojem evidenciju vodi Financijska agencija, bilo je vidljivo da društvo na dan 21. ožujka 2016.g. ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 1936 dana.

KNJIGOVODSTVO STEČAJNOG DUŽNIKA

Obzirom da Društvo u trenutku otvaranja stečajnog postupka nije imalo zaposlenika obratio sam se knjigovodstvenom servisu koje je za Cefrank d.o.o. Blato, vodio poslovne knjige zatražio da izvrše potrebna knjiženja i izrade završni račun koji će biti predan Poreznoj upravi najkasnije s danom 18. lipnja 2016.g., te ih izvjestio o raskidu ugovora.

Sukladno odredbama Zakona o računovodstvu i odredbama Stečajnoga zakona, otvaranjem stečajnoga postupka započelo je novo obračunsko razdoblje.

Dana 29.travnja 2016.g. sklopio sam ugovor o vođenju poslovnih knjiga sa obrtom ADEO, te zatražio da preuzmu dokumentaciju, da se očituju o svim potraživanjima stečajnog dužnika i o prijavama tražbina stečajnih vjerovnika koje sam zaprimio.

Prilog 1. Ugovor

ŽIRO RAČUN STEČAJNOG DUŽNIKA

Na temelju čl.218. Stečajnoga zakona nakon otvaranja stečajnoga postupka utvrdio sam da stečajni dužnik ima zatvoren žiro račun. Dana 03.svibnja 2016.g.otvorio sam novi transakcijski račun IBAN: HR67 25000091101445397 kod Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.Zagreb i preko njega se obavljaju sva plaćanja.

IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Otvaranjem stečajnoga postupka, donio sam odluku o popisu imovine društva i odredio sam povjerenstvo za njegovu provedbu. Na temelju izvršenog popisa imovine stečajnog dužnika i knjigovodstvene evidencije, utvrdio sam da imovinu stečajnog dužnika čine nekretnine

Nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika upisane su kod Općinskog suda u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel Blato u zk.ul.br. 4637 k.o. Blato, k.o. Blato i to:

- čest.zgr.4890, zgrada površine 354 m2
- čest.zgr.4891, zgrada površine 354 m2
- čest.zgr.4892, zgrada površine 354 m2
- čest.zgr.4893, zgrada površine 354 m2
- čest.zgr.4894, zgrada površine 354 m2
- čest.zgr.4895, zgrada površine 354 m2
- čest.zgr.4925, zgrada površine 364 m2
- čest zem br.15862/12 dvorište 5.860 m2

Prilog 2: Zapisnik inventurne komisije

Navedene nekretnine bile su u zakupu. Stečajni upravitelj je utvrdio da su zakupoprincipi :

- Blato tehnika d.o.o.Blato mjesečni zakup 3.000,00 kn
- Zlinje d.o.o. Blato mjesečni zakup 6.000,00 kn

Stečajni upravitelj je navedene ugovore o zakupu raskinuo s danom 31.svibnja 2016.g.

Dana 01.lipnja 2016.g.stečajni upravitelj sklopio je ugovor o zakupu sa društvom Zlinje d.o.o. Blato za sve gore navedene čestice u iznosu od 23.750,00 kn.

Prilog 3. Ugovor o zakupu

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik predložiti će prodaju imovine nakon što se po ovlaštenom sudskom vještaku utvrdi njena vrijednost.

PRIJAVE POTRAŽIVANJA

Vjerovnici su stečajnome upravitelju prijavili tražbine u ukupnom iznosu od 20.734.580,61 kn i to:

Red. broj	Vjerovnici	Broj prijava	Prijavljeno (kn)	Osporeno (kn)	Priznato (kn)
1.	I viši isplatni red	-	-	-	-
2.	II viši isplatni red	3	20.734.580,61	-	20.734.580,61
UKUPNO:			20.734.580,61	-	20.734.580,61

Obavijest o razlučnom pravu zaprimljena je od PRIVREDNE BANKE ZAGREB d.d.Zagreb .

Vjerovnik Privredna banka Zagreb d.d. Zagreb obavijestila je o postojanju razlučnog prava u iznosu od 20.256.546,21 kn koje je osigurano pravom zalogu upisanog u zk.ul.br. 4637 k.o. Blato, zkč.br.4890 zgr. površine 354 m2, zkč.br.4891 zgr. površine 354 m2, zkč.br.4892 zgr. površine 354 m2, zkč.br.4893 zgr. površine 354 m2, zkč.br.4894 zgr. površine 354 m2, zkč.br.4895 zgr. površine 354 m2, zkč.br.4925 zgr. površine 564 m2 i zkč.br.15862/12 površine 5860 m2.

Rješenjem o ovrsi Općinskog suda u Korčuli pod posl.br. Ovr-287/10 od 24.svibnja 2011 i rješenjem o ovrsi Općinskog suda u Korčuli pod posl.br. Ovr-479/13 od 14.studenog 2014.g. radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja Privredne banke Zagreb d.d. Zagreb, ovrha je određena na nekretninama ovršenika Cefrank d.o.o., Blato, upisanim u zk.ul. 4637 k.o. Blato. Ovršni spisi su spojeni i vođeni pri Općinskom sudu u Dubrovniku, Stalna služba u Korčuli pod poslovnim br. Ovr-389/15.

Dana 11.travnja 2016.g. zaprimili smo rješenje Općinskog suda u Dubrovniku, Stalna služba u Korčuli kojim je prekinut postupak koji se vodi pod poslovnim br. Ovr-389/15, isti se oglasio stvarno nenadležnim, a predmet je ustupio Trgovačkom sudu u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku.

Prilog 4. Rješenje Općinskog suda u Dubrovniku, Stalna služba u Korčuli br. Ovr-389/15

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU od 27. svibnja 2016.g. do 12.rujna 2016.g.

Dana 13. lipnja 2016.g. na Trgovačkom sudu u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku održat će se ispitno i izvještajno ročište.

PRIJEDLOG ODLUKA STEČAJNOGA UPRAVITELJA SKUPŠTINI VJEROVNIKA

1. Usvaja se u cijelosti izvješće stečajnog upravitelja
2. Poslovanje stečajnog dužnika neće biti nastavljeno
3. Odobrava se predračun troškova sastavljen po stečajnom upravitelju
4. Predlaže se donošenja odluke o unovčenju imovine stečajnog dužnika
5. Odobrava se stečajnom upravitelju angažirati sudskog vještaka radi procjene nekretnina stečajnog dužnika
6. Odobrava se stečajnom upravitelju sklapanje ugovora o zakupu sa društvom Zlinje d.o.o. Blato .
7. Ovlašćuje se stečajni upravitelj sklopiti ugovor o osiguranju imovine stečajnog dužnika sa osiguravajućim društvom.

U Splitu 27.05.2016.g.

Stečajni upravitelj

Perica Mitrović, ipl.iur.

CEFRANK d.o.o. u stečaju
Ulica 69 br. 1
20271 Blato
OIB: 96458399581

Split, 25.05.2016 g.

St-562/2016

PRIJAVA TRAŽBINA STEČAJNOG UPRAVITELJA
Drugi viši isplatni red

R.B.	VJEROVNIK	OSNOV TRAŽBINA	PRIJAVLJENO (kn)	PRIZNATO (kn)	OSPORENO (kn)	NAPOMENA	SUDSKA PRISTOJBA (KN)
1.	PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, OIB 0253567732, zastupano po punomoćniku odvjetniku Zoranu Puljizu iz Zagreba, Grahorova 24	Ugovor o dugoročnom kreditu br. 134/99 od 29.12.1999.g., ugovor o dugoročnom kreditu sa valutnom kaluzulom S2-152/02 od 28.06.2002.g., ugovor o kratkoročnom kreditu za likvidnost br. S2-17/03 od 13.01.2003.g., ugovor o otvaranju i vođenju poslovnog računa br. 2340009- 1100140407 od 05.03.2002.g.	20.264.405,43	20.264.405,43	0,00		500,00
2.	CREDO BANKA d.d. u stečaju, Split, Zrinski- Frankopanska 58, OIB 94141384086	Ugovor o kratkoročnom kreditu br.8410051128 od 24.09.2009 g.s aneksom br. 1 od 04.10.2010. g., provizija ili naknada iz poslova platnog prometa u zemlji, bjanko zadužnica pod br. OV-11777/06 od 28.12.2006 g.	416.887,92	416.887,92	0,00		500,00

3.	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, Područni ured Dalmacija, Dubrovnik, Vukovarska 6, OIB 18683136487	PDV, porez na dobit, članarina HGK, doprinosi iz osnovice na osiguranika, Riješenja o ovrsti: -Klasa: UP/I-471-02/08-01/143 Ur.broj: 513-07-19-08-1 od 25.09.2008 g., -Klasa: UP/I-471-02/08-01/143 Ur. br: 513-07-19-08-1 od 25.09.2008 g. - Klasa: UP/I-415-02/2011-001/54 Ur.br.: 513-007-19/2011-01 od 03.05.2011 g. - Klasa: UP/I-415-02/2011-001/54 Ur.br: 513-007-19/2011-02 od 03.05.2011 g.	53.287,26	53.287,26	0,00	0,00
			20.734.580,61	20.734.580,61	0,00	

Stečajni upravitelj

Perica Mitrović, dipl.iur